



Izvješće o učincima provedbe Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2025. s osvrtom na trenutno stanje obnove

potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić

Zagreb, 4. prosinca 2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine





Pregled obnove



Strateški koncept
protupotresne
konstrukcijske
obnove u skladu sa
suvremenim
standardima



Proces obnove je
strukturiran:
zakonski, financijski
i operativno



Plan obnove –
ubrzanje provedbe
obnove, praćenje
dinamike obnove,
revizija



Izazov – nedovoljna
raspoloživost
građevinske
operative uslijed
kontinuiranog rasta
obujma građevinskih
radova

Povijesna obnova zgrada te revitalizacija potresom pogođenih područja





Obnova zgrada – stanje na dan 30. lipnja 2025.

OBNOVA U POTPUNOSTI
ZAVRŠILA NA

12.820

privatnih
zgrada sa 50.555 stambenih
jedinica

736

projekata Fonda solidarnosti EU

13.556

postupaka
obnove



11.729

nekonstrukcijskih obnova

435

konstrukcijskih obnova



410

izgrađenih obiteljskih kuća

63

kupljene kuće umjesto gradnje

157

državnih stanova

26

višestambenih zgrada



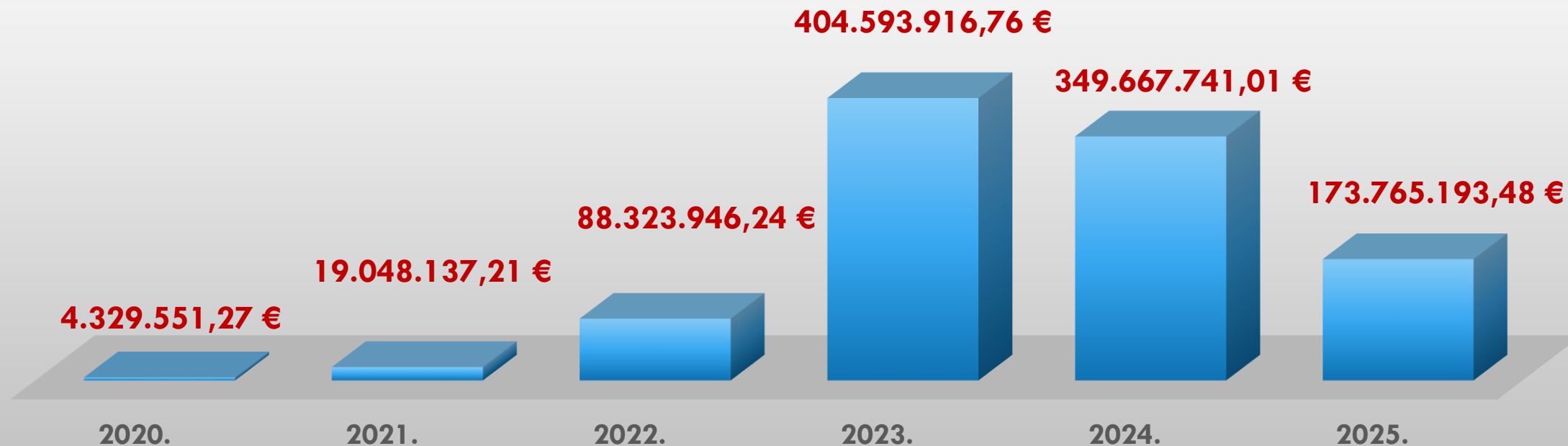
REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine





Financijski pokazatelji – do 30. lipnja 2025.

Od početka provedbe u 2020. godini do 30. lipnja 2025. ukupno je na obnovu Ministarstvo utrošilo **1,04 milijarde eura**. Od navedenoga iznosa **173,77 milijuna eura** odnosno **16,71 %** realizirano je u izvještajnom razdoblju.



Izvršenje proračuna od ožujka 2020. do lipnja 2025.





Obnova zgrada – 4. prosinca 2025.

ZAVRŠENO

14.164

postupaka
obnove



13.369

795

11.962

651

482

74

157

43

privatnih
zgrada sa 53.386 posebnih
jedinica

projekata Fonda solidarnosti EU-a

nekonstrukcijskih obnova

konstrukcijskih obnova

izgrađene obiteljske kuće

kupljene kuće umjesto gradnje

državnih stanova

višestambenih zgrada



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

mpgi.gov.hr





Obnova zgrada – 4. prosinca 2025.

AKTIVNIH OBNOVA NA

1.972

lokacije

1.842

privatnih
zgrada s

10.905

stambenih
jedinica

130

projekta Fonda solidarnosti EU-a

331

nekonstrukcijske obnove

1.271

konstrukcijskih obnova

220

gradnji obiteljskih kuća

3

novčane pomoći za kupnju kuće

17

gradnji višestambenih zgrada



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

mpgi.gov.hr





**POSTUPAK NABAVE
RADOVA**

1.459
lokacija

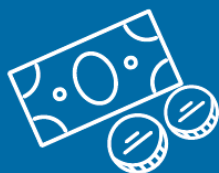


329 višestambenih
zgrada

3.750 stambenih
jedinica



1.130 obiteljskih kuća



ukupna vrijednost nabave
110,4 milijuna €



Izgrađene 482 obiteljske kuće





Obnova zgrada javne namjene i infrastrukture - FSEU, NPOO, DP

1.309 ugovorenih projekata

1.167 projekta završena

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKATA

3,81 milijardi €

1,003 milijarde € iz FSEU

1,47 milijardi € iz NPOO

1,33 milijarde € iz DP

74 zdravstvene ustanove

156 škola i vrtića

27 fakulteta

293 zgrade kulturne baštine

600 km prometnica

77 mostova i drugih projekata
komunalne i energetske
infrastrukture





PROJEKTI KOJI SE ODNOSU NA CJELOVITU OBNOVU ZGRADA JAVNOG SEKTORA

209 ugovorenih projekata

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKATA

2,43 milijardi €

Projekti se nastavljaju financirati iz Mehanizma
za oporavak i otpornost te državnog proračuna

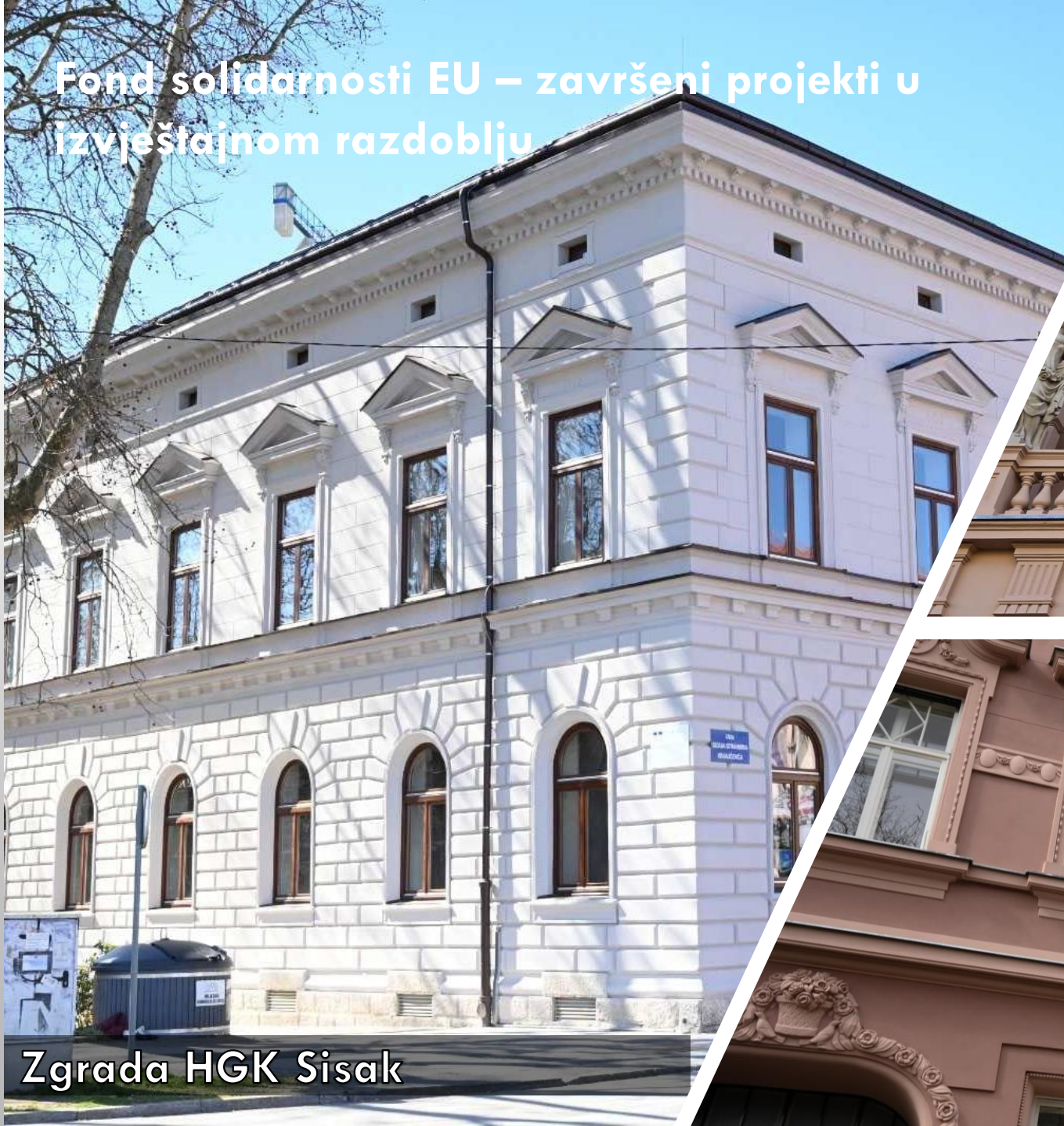
86 projekata završeno

115 projekata u fazi radova

8 projekata u različitim
fazama pripreme



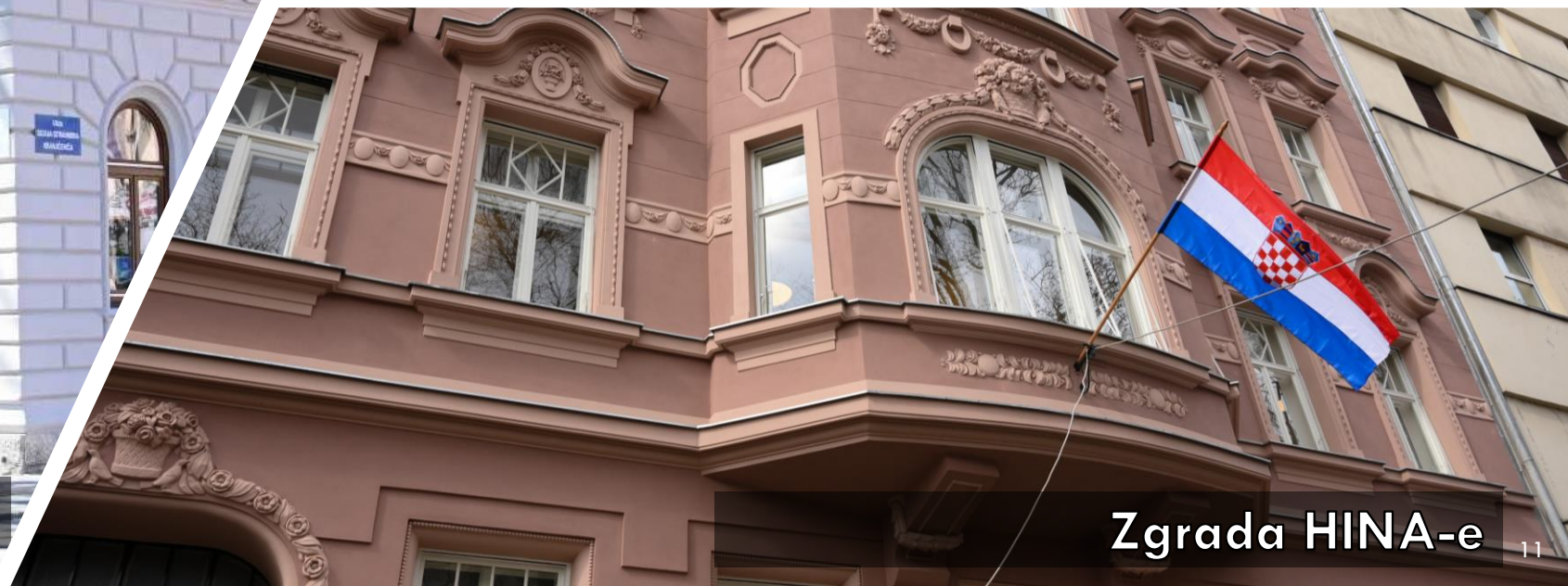
Fond solidarnosti EU – završeni projekti u
izvještajnom razdoblju



Zgrada HGK Sisak



Pravni fakultet u Zagrebu



Zgrada HINA-e



Dječji vrtić Zvezdice u Sisku

Narodna knjižnica u Sisku

Narodna knjižnica
Vlado Gotovac Sisak



Fakultet političkih znanosti

Fakulteti



AGG fakultet



Strojarski fakultet



Akademija likovnih umjetnosti



Petrova bolnica Zagreb



Učiteljski fakultet u Petrinji



Kuća Himne u Glini



Zgrada MPGI Dežmanova



6 ugovorenih projekata

2 projekta završena

4 u provedbi

UKUPNA VRIJEDNOST ZAJMA

200 milijuna USD

KBC Zagreb

- Rebro Faza III
- Pedijatrijska hematologija i onkologija

Srednja strukovna škola Petrinja

Studentski dom Petrinja

Zgrada HZJZ - Nazorova

FER Zagreb





Povećanje stambenog fonda u Sisačko-moslavačkoj županiji

59 planiranih zgrada s 1.024 stana

43 izgrađene

14 u gradnji

2 u pripremi

15 Sisak

1 Kutina

8 Petrinja

2 Sisak

8 Petrinja

1 Novska

5 Sisak

8 Glina

1 Lekenik

1 Sunja

4 Topusko

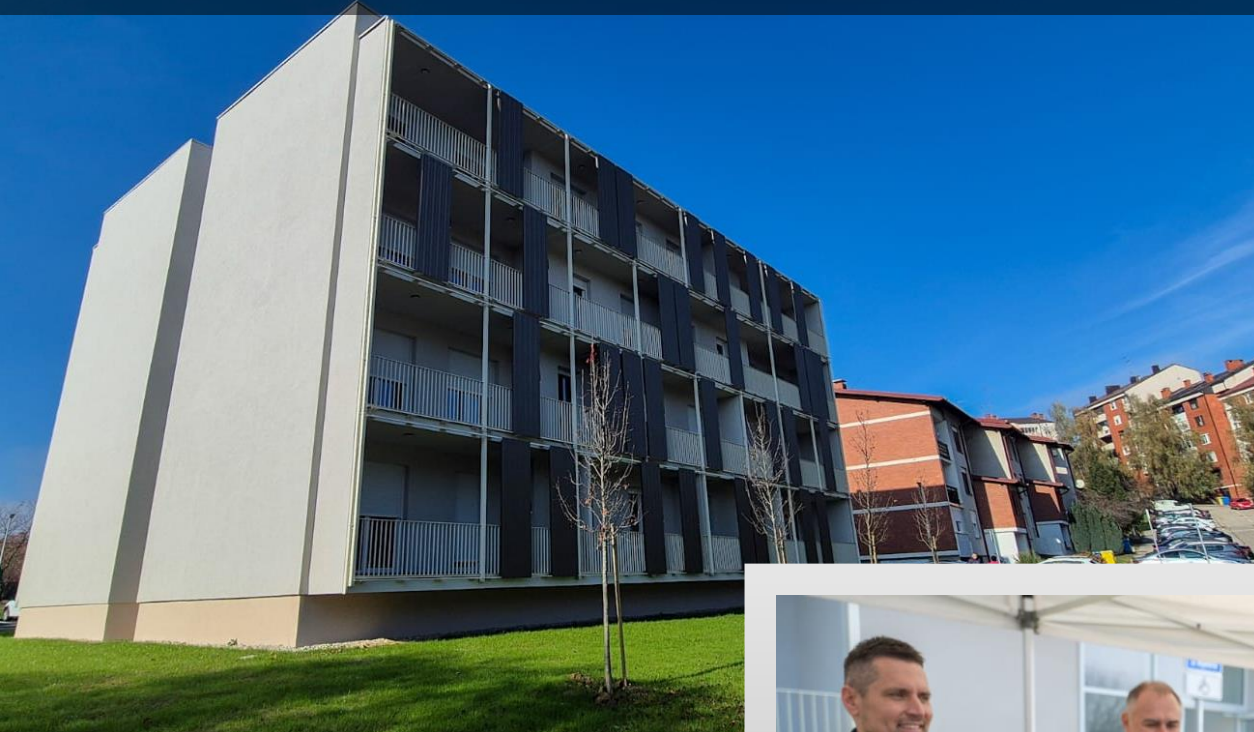
1 Jasenovac

2 Gvozd

1 Dvor

1 Hrvatska Kostajnica

Useljena novoizgrađena zgrada sa 19 stanova u Sisku



Useljena novoizgrađena zgrada sa 19 stanova u Hrvatskoj Kostajnici



Održana 6. sjednica Stručnog savjeta za obnovu





NA OBNOVU JAVNE I PRIVATNE IMOVINE
SVEUKUPNO UTROŠENO

3,91
milijardi €

2,27 milijardi € za zagrebački potres

1,64 milijardi € za petrinjski potres

Proračun u 2025.

900 milijuna € osigurano za obnovu





NA OBNOVU JAVNE I PRIVATNE IMOVINE
SVEUKUPNO UTROŠENO

4,17
milijardi €

2,43 milijardi € za zagrebački potres

1,74 milijardi € za petrinjski potres

Proračun za 2026.

1,02 milijarde € osigurano za obnovu





Hvala na pažnji!

Informacije o obnovi dostupne na:
<https://obnova.mpgi.hr/>



<https://mpgi.gov.hr/>



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



mpgi.gov.hr

